



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от %REG_DATE% № %REG_NUM%
г. Сысерть

О внесении изменения в постановление Администрации Сысертского городского округа от 26.12.2022 № 3346-ПА «Об утверждении положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Сысертского муниципального округа и размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Сысертского муниципального округа»

Руководствуясь пунктом 21 Правил установления, изменения и ежегодной индексации платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2014 № 1356, статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», протоколом заседания муниципальной тарифной комиссии Сысертского муниципального округа от 12.10.2026 № 1,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Администрации Сысертского городского округа от 26.12.2022 № 3346-ПА «Об утверждении положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Сысертского муниципального округа и размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Сысертского муниципального округа» с изменениями, внесенными постановлениями Администрации Сысертского городского округа от 12.01.2023 № 5-ПА, от 22.04.2023 № 1123-ПА, от 30.06.2023 № 1819-ПА, от 14.07.2023 № 1962-ПА, от 18.08.2023 № 2347-ПА, от 23.11.2023 № 3603-ПА, от 19.02.2024

№ 601-ПА, от 09.07.2024 № 2473-ПА, от 19.08.2024 № 2995-ПА, постановлениями Администрации Сысертского муниципального округа от 15.05.2025 № 1703- ПА, от 14.10.2025 № 3780-ПА, от 24.10.2025 № 3951-ПА, от 19.02.2026 № 575-ПА, от 09.04.2026 № 1456-ПА, от 04.09.2026 № 4841-ПА, изложив приложение № 2 в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2027 года.

3. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского
муниципального округа

Д.А. Нисковских

%SIGN_STAMP%

к постановлению Администрации
Сысертского муниципального округа
от %REG_DATE% № %REG_NUM%

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Сысертского городского округа
от 26.12.2022 № 3346-ПА

**Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
для нанимателя жилого помещения по договорам социального найма и
договорам найма жилых помещений государственного или
муниципального жилищного фонда на территории Сысертского
муниципального округа**

№ п/п	Населенный пункт	Улица/переулок	№ дома	Размер платы в расчете на 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц (рублей в месяц)
1.	г. Сысерть	Карла Либкнехта	30	28,47
2.	г. Сысерть	Карла Либкнехта	36	30,84
3.	г. Сысерть	Карла Либкнехта	38	30,84
4.	г. Сысерть	Карла Либкнехта	42	33,69
5.	г. Сысерть	Карла Либкнехта	68	33,69
6.	г. Сысерть	Коммуны	28	30,84
7.	г. Сысерть	Коммуны	30	30,84
8.	г. Сысерть	Коммуны	36	30,65
9.	г. Сысерть	Коммуны	39	33,50
10.	г. Сысерть	Орджоникидзе	6	30,84
11.	г. Сысерть	Орджоникидзе	6Б	30,84
12.	г. Сысерть	Орджоникидзе	9	28,47
13.	г. Сысерть	Орджоникидзе	15	30,84
14.	г. Сысерть	Орджоникидзе	16	30,84
15.	г. Сысерть	Орджоникидзе	17	33,69
16.	г. Сысерть	Орджоникидзе	18	30,84
17.	г. Сысерть	Орджоникидзе	19	33,69
18.	г. Сысерть	Орджоникидзе	22	33,50
19.	г. Сысерть	Орджоникидзе	31	30,77
20.	г. Сысерть	Орджоникидзе	35	30,84
21.	г. Сысерть	Орджоникидзе	39	33,69
22.	г. Сысерть	Орджоникидзе	46	30,84
23.	г. Сысерть	Орджоникидзе	50	30,65
24.	г. Сысерть	Орджоникидзе	54	30,84
25.	г. Сысерть	Орджоникидзе	58	33,68
26.	г. Сысерть	Красноармейская	43	33,69
27.	г. Сысерть	Розы Люксембург	7	30,84
28.	г. Сысерть	Розы Люксембург	15	30,84
29.	г. Сысерть	Розы Люксембург	17	30,65
30.	г. Сысерть	Розы Люксембург	19	30,65
31.	г. Сысерть	Розы Люксембург	21	30,65

№ п/п	Населенный пункт	Улица/переулок	№ дома	Размер платы в расчете на 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц (рублей в месяц)
32.	г. Сысерть	Розы Люксембург	47	30,84
33.	г. Сысерть	Розы Люксембург	56	30,84
34.	г. Сысерть	Розы Люксембург	58	30,84
35.	г. Сысерть	Розы Люксембург	60	30,84
36.	г. Сысерть	Ленина	33А	30,84
37.	г. Сысерть	Ленина	38	33,50
38.	г. Сысерть	микрорайон «Новый»	18	30,84
39.	г. Сысерть	микрорайон «Новый»	21	30,84
40.	г. Сысерть	микрорайон «Новый»	22	30,84
41.	г. Сысерть	микрорайон «Новый»	23	33,69
42.	г. Сысерть	микрорайон «Новый»	24	30,65
43.	г. Сысерть	микрорайон «Новый»	28	30,84
44.	г. Сысерть	микрорайон «Новый»	35	30,84
45.	г. Сысерть	микрорайон «Новый»	37	30,65
46.	г. Сысерть	микрорайон «Новый»	37/1	30,65
47.	г. Сысерть	Карла Маркса	12Б	30,84
48.	г. Сысерть	Карла Маркса	59	30,84
49.	г. Сысерть	Карла Маркса	63	30,84
50.	г. Сысерть	Карла Маркса	83	30,84
51.	г. Сысерть	Карла Маркса	85	33,69
52.	г. Сысерть	Карла Маркса	87	33,69
53.	г. Сысерть	Механизаторов	1	30,6
54.	г. Сысерть	Механизаторов	3	30,65
55.	г. Сысерть	Механизаторов	3А	30,84
56.	г. Сысерть	Лермонтова	34	33,69
57.	г. Сысерть	4-й Пятилетки	34	33,50
58.	г. Сысерть	4-й Пятилетки	39	30,84
59.	г. Сысерть	Верх-Сысертский	12	30,84
60.	г. Сысерть	микрорайон «Каменный цветок»	1	30,65
61.	г. Сысерть	микрорайон «Каменный цветок»	3	30,65
62.	г. Сысерть	микрорайон «Каменный цветок»	4/1	30,65
63.	г. Сысерть	микрорайон «Каменный цветок»	4/2	30,65
64.	г. Сысерть	Свободы	38А	30,84
65.	г. Сысерть	Тимирязева	4	30,84
66.	г. Сысерть	Тракторная	13	30,84
67.	г. Сысерть	Володарского	2	26,57
68.	г. Сысерть	Свердлова	159	26,57
69.	г. Сысерть	Металлистов	1	26,57
70.	г. Сысерть	Пушкина	71	26,57
71.	г. Сысерть	Рабочей Молодежи	10	26,57
72.	г. Сысерть	1 Мая	35	26,57
73.	г. Сысерть	Чапаева	14	28,75
74.	г. Сысерть	Красноармейская	34	26,57
75.	г. Сысерть	Карла Маркса	140	26,58
76.	г. Сысерть	Свердлова	2	26,57
77.	с. Кашино	Новая	11	29,89
78.	п. Верхняя Сысерть	Дом отдыха	1	27,05
79.	п. Верхняя Сысерть	Дом отдыха	6	27,05
80.	п. Бобровский	Демина	1	29,89
81.	п. Бобровский	Демина	3	29,89
82.	п. Бобровский	Демина	7	29,89
83.	п. Бобровский	Демина	19	29,89
84.	п. Бобровский	Демина	29	29,89
85.	п. Бобровский	Демина	35	29,89
86.	п. Бобровский	Демина	37	29,89
87.	п. Бобровский	Демина	39	29,89

№ п/п	Населенный пункт	Улица/переулок	№ дома	Размер платы в расчете на 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц (рублей в месяц)
88.	п. Бобровский	Демина	41	29,89
89.	п. Бобровский	Демина	51	29,89
90.	п. Бобровский	Чернавских	6	27,05
91.	п. Бобровский	Чернавских	13	27,05
92.	п. Бобровский	Дружбы	2	27,05
93.	п. Бобровский	Краснодеревцев	48	24,67
94.	с. Щелкун	Строителей	2	26,86
95.	с. Щелкун	Строителей	7	27,05
96.	с. Щелкун	Строителей	9	27,05
97.	с. Щелкун	Мира	1	27,05
98.	с. Щелкун	Мира	3	27,05
99.	с. Щелкун	Мира	5	27,05
100.	с. Щелкун	Строителей	4	22,78
101.	с. Щелкун	Садовая	11	26,85
102.	с. Щелкун	Механизаторов	8	25,15
103.	с. Щелкун	Механизаторов	19	26,86
104.	с. Щелкун	Механизаторов	31	26,86
105.	с. Щелкун	Механизаторов	32	26,86
106.	с. Щелкун	Советская	155А	22,77
107.	с. Никольское	Жукова	2	27,05
108.	с. Никольское	Жукова	3	27,05
109.	с. Никольское	Жукова	4	26,86
110.	с. Никольское	Жукова	5	27,05
111.	с. Никольское	Жукова	6	26,86
112.	с. Никольское	Жукова	7	26,86
113.	с. Никольское	Жукова	8	26,86
114.	с. Никольское	Мира	10	27,05
115.	с. Никольское	8 Марта	6	24,67
116.	с. Никольское	8 Марта	12	27,05
117.	с. Никольское	8 Марта	15	24,67
118.	п. Двуреченск	Сосновая	1а	29,89
119.	п. Двуреченск	Кольцевая	1а	29,89
120.	п. Двуреченск	Кольцевая	2	27,52
121.	п. Двуреченск	Кольцевая	4	27,52
122.	п. Двуреченск	Кольцевая	5	27,52
123.	п. Двуреченск	Кольцевая	6	27,52
124.	п. Двуреченск	Кольцевая	7	27,52
125.	п. Двуреченск	Кольцевая	8	27,52
126.	п. Двуреченск	Кольцевая	13	27,52
127.	п. Двуреченск	Озерная	8	29,89
128.	п. Двуреченск	Озерная	10	29,89
129.	п. Двуреченск	Озерная	12	29,89
130.	п. Двуреченск	Озерная	15	29,89
131.	п. Двуреченск	Озерная	15а	29,89
132.	п. Двуреченск	Озерная	16	29,89
133.	п. Двуреченск	Клубная	1	29,89
134.	п. Двуреченск	Клубная	2а	29,89
135.	п. Двуреченск	Клубная	5	27,52
136.	п. Двуреченск	Клубная	11	29,89
137.	п. Двуреченск	Мира	4/1	29,89
138.	п. Двуреченск	Мира	4/2	29,89
139.	п. Двуреченск	Мира	6	29,89
140.	п. Двуреченск	Мира	8	29,89
141.	п. Двуреченск	Мира	10	29,89
142.	п. Двуреченск	Заводская	1	29,89

№ п/п	Населенный пункт	Улица/переулок	№ дома	Размер платы в расчете на 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц (рублей в месяц)
143.	п. Двуреченск	Ленина	15	29,89
144.	п. Двуреченск	Ленина	22	27,52
145.	п. Двуреченск	Ленина	23	27,52
146.	п. Двуреченск	Победы	5	29,89
147.	п. Двуреченск	Набережная	66	29,89
148.	п. Двуреченск	Лесная	2А	29,89
149.	п. Колос	Кольцевая	4	24,96
150.	п. Колос	Кольцевая	6	24,96
151.	п. Колос	Кольцевая	10	27,05
152.	с. Патруши	Российская	8	27,05
153.	с. Патруши	Центральная	2	27,05
154.	с. Патруши	Революции	78	22,78
155.	с. Патруши	Революции	81	27,05
156.	д. Большое Седельниково	Парковая	3	26,86
157.	д. Большое Седельниково	Парковая	5	26,86
158.	д. Большое Седельниково	Парковая	7	26,86
159.	д. Большое Седельниково	Парковая	11	26,86
160.	д. Большое Седельниково	Ленина	26	27,05
161.	д. Большое Седельниково	1 Мая	7	26,86
162.	д. Большое Седельниково	Колобова	20	26,86
163.	д. Большое Седельниково	Лесная	1	29,70
164.	д. Большое Седельниково	Лесная	2	29,70
165.	д. Большое Седельниково	Лесная	3	29,70
166.	д. Большое Седельниково	Лесная	4	29,70
167.	д. Большое Седельниково	Лесная	5	29,70
168.	д. Большое Седельниково	Советская	6	25,15
169.	д. Большое Седельниково	Советская	28	22,78
170.	с. Бородулино	Октябрьская	22	26,86
171.	с. Бородулино	Октябрьская	28	27,05
172.	с. Бородулино	Октябрьская	30	27,05
173.	с. Бородулино	Октябрьская	32	26,86
174.	п. Октябрьский	Маяковского	4	27,05
175.	п. Октябрьский	Маяковского	6	27,05
176.	п. Октябрьский	Маяковского	10а	27,05
177.	п. Октябрьский	Чапаева	1а	27,05
178.	п. Октябрьский	Свердлова	45	27,05
179.	п. Октябрьский	Бажова	15	24,67
180.	п. Октябрьский	Дружбы	5	26,86
181.	п. Октябрьский	Династии Хасаншиных	5	27,05
182.	п. Октябрьский	Маяковского	13	27,05
183.	п. Первомайский	Полевая	1	26,86
184.	п. Первомайский	Садовая	10	22,78
185.	п. Первомайский	Садовая	18	22,78
186.	п. Первомайский	Восточная	9	26,86
187.	п. Большой Исток	Береговая	1	27,05
188.	п. Большой Исток	Гагарина	1	27,05
189.	п. Большой Исток	Гагарина	4	27,05
190.	п. Большой Исток	Гагарина	5	27,05
191.	п. Большой Исток	Гагарина	12	27,04
192.	п. Большой Исток	Ленина	135	27,05
193.	п. Большой Исток	Ленина	141	27,05
194.	п. Большой Исток	Ленина	154	27,05
195.	п. Большой Исток	Ленина	162	27,05
196.	п. Большой Исток	Ленина	168	27,05
197.	п. Большой Исток	Трудовая	44	27,05
198.	п. Большой Исток	Трудовая	46	27,05

№ п/п	Населенный пункт	Улица/переулок	№ дома	Размер платы в расчете на 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц (рублей в месяц)
199.	п. Большой Исток	Октябрьская	52	27,05
200.	п. Большой Исток	Космонавтов	1	27,05
201.	п. Большой Исток	Космонавтов	6	27,05
202.	п. Большой Исток	Космонавтов	7	27,05
203.	п. Большой Исток	Космонавтов	8	27,05
204.	п. Большой Исток	Молодежная	1	27,05
205.	п. Большой Исток	Молодежная	2	27,05
206.	п. Большой Исток	Молодежная	3	27,04
207.	п. Большой Исток	Пушкина	2	27,05
208.	п. Большой Исток	Парковая	8	27,05
209.	п. Большой Исток	микрорайон «Комфорт»	1	27,05
210.	п. Большой Исток	микрорайон «Комфорт»	2	27,05
211.	п. Большой Исток	микрорайон «Комфорт»	3	27,05
212.	п. Большой Исток	Степана Разина	5а	27,05
213.	п. Большой Исток	Победы	4	22,78
214.	п. Большой Исток	Победы	7	27,05
215.	п. Большой Исток	Птицеводов	10	24,96
216.	п. Большой Исток	Степана Разина	22	25,15
217.	п. Большой Исток	Комсомольская	2а	25,15
218.	п. Большой Исток	Красноармейская	49	24,96
219.	с. Ключи	9-й Пятилетки	12	25,15
220.	с. Ключи	9-й Пятилетки	13	24,96
221.	с. Ключи	9-й Пятилетки	14	24,96
222.	с. Ключи	9-й Пятилетки	15	24,96
223.	с. Ключи	9-й Пятилетки	16	22,78
224.	с. Ключи	9-й Пятилетки	17	24,96
225.	с. Ключи	Ленина	41	22,78
226.	п. Асбест	Ленина	1	24,67
227.	п. Асбест	Ленина	7	24,67
228.	п. Асбест	Ленина	9	24,67
229.	п. Асбест	Ленина	12	22,78
230.	п. Асбест	Ленина	12	22,77
231.	п. Асбест	Ленина	34	22,78
232.	п. Асбест	Ленина	36	22,78
233.	п. Асбест	Ленина	42	22,78
234.	п. Асбест	Лесная	8	22,78
235.	п. Асбест	40 лет Октября	4	22,78
236.	п. Асбест	Первомайская	2	22,78
237.	п. Асбест	Первомайская	6	22,78
238.	п. Асбест	Первомайская	8	22,78
239.	п. Каменка	Лесная	2а	24,96
240.	п. Каменка	Лесная	6	24,96
241.	п. Каменка	Лесная	7	24,96
242.	п. Каменка	Южный	6	22,78
243.	п. Каменка	Павлова	23	22,78
244.	п. Луч	Лесная	49	22,78
245.	п. Луч	Набережная	6	22,78
246.	с. Аверино	Животноводческая	3	25,15
247.	с. Аверино	Животноводческая	7	25,15
248.	с. Аверино	Гагарина	3	22,78
249.	с. Аверино	Гагарина	19	22,78
250.	с. Аверино	Гагарина	27	24,96
251.	с. Аверино	1 Коммунар	26	22,78
252.	с. Аверино	Первый Коммунар	88	22,78
253.	с. Абрамово	Гагарина	9	22,78
254.	с. Новоипатово	Новая	17	25,15

№ п/п	Населенный пункт	Улица/переулок	№ дома	Размер платы в расчете на 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц (рублей в месяц)
255.	с. Новоипатово	Рабочая	2	25,15
256.	с. Новоипатово	Рабочая	8	25,15
257.	с. Новоипатово	Рабочая	10	25,15
258.	с. Новоипатово	Рабочая	11	25,15
259.	с. Новоипатово	Рабочая	20	25,15
260.	с. Новоипатово	Рабочая	24	25,15
261.	с. Новоипатово	Рабочая	32	25,15
262.	с. Новоипатово	Мира	16В	22,78
263.	с. Новоипатово	Мира	12А	22,78
264.	с. Новоипатово	Мира	16	22,78
265.	д. Верхняя Боёвка	Ворошилова	2	22,78
266.	д. Верхняя Боёвка	Ворошилова	4	22,78
267.	д. Верхняя Боёвка	Ворошилова	15	22,78
268.	д. Верхняя Боёвка	Революционеров	37	22,78
269.	д. Верхняя Боёвка	Революционеров	39	22,78
270.	д. Верхняя Боёвка	Революционеров	42	22,78
271.	д. Верхняя Боёвка	Октябрьская	7а	25,15
272.	д. Верхняя Боёвка	Октябрьская	12	22,78
273.	п. Тракторский	Лесная	14	22,78
274.	п. Полевой	дом	7	22,78
275.	п. Полевой	дом	10	22,78
276.	д. Шайдурово	Птицеводов	2	27,05
277.	д. Шайдурово	Птицеводов	3	27,05
278.	д. Шайдурово	Птицеводов	4	25,15
279.	с. Черданцево	Заречная	4	22,78
280.	с. Черданцево	Чапаева	3	22,78
281.	с. Черданцево	Чапаева	23	22,78